

COMUNICATO STAMPA

Agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie Nelle Marche, boom di richieste nel primo semestre 2007

I contribuenti marchigiani amano sempre di più le agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie. Nei primi sei mesi del 2007, infatti, dalla nostra regione sono partite ben 5.305 comunicazioni di inizio lavori indirizzate al Centro operativo di Pescara dell'Agenzia delle Entrate, con un incremento del 30 per cento circa rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (gennaio-giugno 2006: 4.072 comunicazioni). Guida la classifica semestrale delle richieste la provincia di Ancona, con 2.309 comunicazioni; seguono la provincia di Pesaro Urbino (1.216), la provincia di Ascoli Piceno (938) e, infine, la provincia di Macerata (842). Dal 1998 - anno di prima applicazione della norma - a oggi, le richieste di agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie da parte dei marchigiani sono state complessivamente 84.805.

Buoni anche i dati del trend mensile. Nonostante l'avvicinarsi del periodo estivo - che in molte regioni coincide con un fisiologico calo delle richieste di agevolazioni per le ristrutturazioni edilizie - nelle Marche il mese di giugno 2007 ha visto crescere del 13 per cento le comunicazioni di inizio lavori rispetto a maggio.

La Direzione regionale delle Marche ricorda che la nuova legge Finanziaria ha prorogato per tutto il 2007 la disciplina relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, come modificata dal decreto 223 del 4 luglio 2006: Iva al 10 per cento sulle fatture, emesse nel corso del 2007, per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sui fabbricati abitativi; detrazione Irpef del 36 per cento con limite di spesa di 48.000 euro riferito all'immobile oggetto dell'intervento. Per usufruire dell'agevolazione, è necessario inviare - prima dell'inizio dei lavori - una comunicazione al Centro operativo di Pescara ed effettuare il pagamento tramite bonifico bancario o postale, dal quale risulti la causale del versamento, il codice fiscale del soggetto che paga e il codice fiscale o il numero di partita Iva del beneficiario.

Maggiori informazioni possono essere richieste presso uno dei 14 uffici delle Entrate presenti nel territorio delle Marche. In alternativa, si possono consultare i siti Internet <http://www.agenziaentrate.gov.it> e <http://marche.agenziaentrate.it>, oppure telefonare al numero del call center 848.800.444.

Ancona, 22 agosto 2007

Comunicazioni pervenute nel primo semestre 2007 dalle Province della Regione Marche

Provincia	GENNAIO	FEBBRAIO	MARZO	APRILE	MAGGIO	GIUGNO	TOTALE
	2006	2006	2006	2006	2006	2006	2006
Ancona	240	247	374	420	450	578	2.309
Ascoli Piceno	122	123	168	158	176	191	938
Macerata	89	104	157	125	183	184	842
Pesaro-Urbino	108	138	193	249	264	264	1.216
Totale	559	612	892	952	1.073	1.217	5.305